

Aan het college van burgemeester en wethouders
van de gemeente Dalfsen
Postbus 35
7720 AA Dalfsen



Dalfsen, 19 juni 2023

Betreft: Ongevraagd advies op de Woonvisie 2019-2024

Geacht College,

Naar aanleiding van meerdere signalen die ons bereiken van ouders en jongvolwassenen willen wij als Participatieraad een ongevraagd advies uitbrengen over de grote woonbehoefte onder jongvolwassenen van 18 tot 30 jaar in de gemeente Dalfsen.

Wij hebben de Woonvisie 2019-2024 bestudeerd en kwamen erachter dat de groep jongvolwassenen tussen de 18-30 jaar ontbreekt. De doelgroep waarover wij hierboven spreken is lange tijd onzichtbaar geweest. Deze groep heeft in de periode voor 2019 vaak ervoor gekozen om uit te vliegen naar andere plaatsen in verband met studie(s) of andere redenen. Aangezien het tekort aan woningen een landelijk probleem is, hebben zij deze mogelijkheid niet of nauwelijks meer. Hierdoor zijn ze genoodzaakt bij hun ouders te blijven wonen, wat vaak voor problemen zorgt bij zowel de thuiswonende jongvolwassenen als hun ouders. Zij geven aan dat zij zich graag zouden willen huisvesten in de gemeente Dalfsen.

Om onze gemeente vitaal te houden is het van belang dat het woonprobleem onder de jongvolwassenen aandacht krijgt. Voor het ontwikkelen van zelfstandigheid is het absoluut een must dat ook zij een zelfstandige woonplek hebben/krijgen om verder te werken aan de inrichting van hun eigen toekomst.

De Participatieraad heeft naar aanleiding van bovengenoemde de ontvangen signalen geclusterd en komt tot 2 adviezen.

Adviezen Participatieraad:

1. De Participatieraad adviseert om de bovengenoemde doelgroep een plek te geven in de eerstvolgende woonvisie.
2. De Participatieraad adviseert om definitieve en betaalbare woonplekken in alle deukernen te realiseren zowel in de huur- als ook in de koopsector, bereikbaar voor deze doelgroep.

De Participatieraad hoopt u hiermee van dienst te zijn en is te allen tijde bereid tot nader overleg.

Met vriendelijke groet

Adriaan Slob
Voorzitter Participatieraad Dalfsen